

## ALV – Vereniging Tiny House Farm

Zaterdag 12 september 2020

10:30 uur

=====

### AGENDA online bijeenkomst

1. Opening
2. Vaststellen agenda en schaduwnotulist.
3. Ingekomen stukken en mededelingen
4. Verslag ALV 4 juli 2020 [Zie bijlage Notulen ALV 4 juli 2020]
5. Pilot doorwaadbaarheid Oosterwold (Catrinus)
6. FINANCIËN.
  - Ondanks de frisse wind bij Alzio (heet nu Vixx) heeft dit helaas nog geen financieel jaarverslag 2019 opgeleverd dat de kascommissie (Louis en Corrie) kon goedkeuren.
  - Er is een aparte spaarrekening geopend waarop geormerkte gelden komen te staan.
  - De begroting voor 2021 is in de maak en zal op de volgende ALV (op zaterdag 14 november 2020) aan de leden worden voorgelegd.
  - → Besluit vereniging. Het bestuur stelt voor alleen het financiële jaarverslag uit te besteden aan een extern kantoor en alle overige taken (zoals het innen van contributies, betalen van rekeningen, financiële administratie) zelf uit te voeren. De kosten voor alleen het opstellen van een financieel jaarverslag zal bij Vixx ca 600 euro per jaar kosten (hiervoor ontvangen we nog een offerte). Als ook overige taken (zoals innen van ledencontributie, betalen van rekeningen) extern worden uitgevoerd, kost dit ca 4000 euro extra.
7. INFRA
  - Begaanbaarheid toegangswegen eiland. Tussen Ada en Eva en tussen Douwe-Jan en Martien en Joke is het hoogteverschil tussen de weg en de vlonder over de greppel niet veilig begaanbaar. Infra komt binnenkort met twee voorstellen: een snelle en goedkope oplossing, en een duurdere en meer degelijke oplossing die meer tijd (en vermoedelijk geld) om te realiseren.
  - → besluit vereniging **Upgraden parkeerplaats**. De parkeerplaats zal over niet enkele weken weer goed toegankelijk zijn (nu is toegang gedeeltelijk versperd door duikers en groenafval (inmiddels bruinafval) vanuit de slotgracht). Infra stelt voor bij de ingang een bord te plaatsen met P bezoekers en een pijl in de juiste richting. Tevens komen er vijf kleine paaltjes met een P om de individuele parkeerplaatsen aan te duiden en daarmee tegelijkertijd de grens tussen berm en verharding aan te geven. Aan de andere kant komen objecten (bv. Boomschijven) om duidelijk te maken waar de berm met bloemenweide begint.
  - → besluit vereniging. Uitgangspunten parkeren Vuursteen Hof. Het uitgangspunt is dat parkeren op de weg zoveel mogelijk beperkt wordt, niet alleen voor het zicht maar ook om bereikbaarheid door hulpdiensten in stand te houden. Als je zelf geen ruimte meer hebt vraag bezoekers gebruik te maken van parkeerplaatsen bij De Vuurplaats of bij burens, of zet je eigen auto daar neer. Bij veel bezoekers (bv. groot

feest), meldt dit dan even bij iedereen en zoek naar mogelijkheden om overlast zoveel mogelijk te beperken.

8. GROEN

9. VUURPLAATERS (voorheen ROOD)

- Welke mensen van buiten de vereniging mogen de Vuurplaats gebruiken en onder welke voorwaarden?

- Onkostenvergoeding bij gebruik door externe groepen kan verhoging WOZ-waarde Vuurplaats en bijbehorende belastingen tot gevolg hebben.

- Toelichting/aanscherping regels en Coronaregels gebruik Vuurplaats

10. WEB (mededelingen)

11. Rondvraag

12. Vaststellen nieuwe datum ALV voorstel: zaterdag 14 november.