

Agenda ALV - VTHF

woensdag 12 december 2018

aanvang 19:00 (inloop vanaf 18:30 uur)

locatie: Landgoed De Kempphaan – De Stadsboerderij

Route

Vanaf de Waterlandseweg De Kempphaan oprijden, daarna onmiddellijk linksaf, je rijdt dan op de Kempphaanweg. Doorrijden totdat je rechtsaf het Kempphaanpad op kunt rijden. Na een paar honderd meter staan rechts de gebouwen en het erf van de Stadsboerderij, aan Kempphaanpad 14.

AGENDA

1. De voorzitter opent de vergadering
2. Verslaglegging notulen
3. Ingekomen stukken en mededelingen
4. Vaststellen agenda
5. Status aantal stemgerechtigde leden
6. Verkiezing nieuw bestuur medio 2019 (proces) en vaststellen datum
7. Beknopt financieel overzicht t/m juni 2019
8. Vaststellen voorlopige jaarlijkse contributie
9. Gesprekspartner(s) VTN-1 (1 stem)
10. Gesprekspartner(s) ontsluitingsweg Vogelakker
11. Commissies VTHF (in actie of toekomstige oprichting)
12. Governance code, statuten en Huishoudelijk Reglement
13. Rondvraag
14. De voorzitter sluit de vergadering
15. Drankje

Achtergrondinformatie bij enkele agendapunten

5. Zodra de kavel notarieel is overgedragen is men verplicht lid van VTHF en heeft men stemrecht; het inschrijfgeld is eenmalig en bedraagt € 350

6. Uitschrijven verkiezing medio 2019 voor een overgangsbestuur waarvan één huidige bestuurder lid blijft, één huidige bestuurder aftreedt en twee nieuwe bestuursleden toetreden (bewoners van THF waarvan de kavel is overgedragen)

7. Op basis van beheer en onderhoud riolering/IBA, greppels en ontmoetingscentrum (verzekering, nutskosten, inventaris) en kosten Alzio dient er een begroting te worden gemaakt

8. Het huidige bestuur doet een voorstel

11. Denkbaar zijn commissies infrastructuur en gebruik ontmoetingsgebouw; de commissieleden worden door de leden van VTHF gekozen, eventueel in samenhang met toekomstige leden

12. De statuten zijn bekend, evenals het Huishoudelijke Reglement dat samen met de notaris en met enkele kopers is opgesteld. Het voorstel is dat de bewoners zelf een governance code opstellen over afspraken en gedragsregels op THF, met als voorbeeld de code van de Buitenplaats Oosterwold.