

THF – update 13

In en om 22 maart zijn en worden 28 anterieure overeenkomsten met gebiedsregisseur Ivonne de Nood aangegaan. Aan de bijeenkomst in De Lodgerie Het Groene Geheim werden een aantal inleidingen en presentaties gekoppeld.

Brug naar eiland

Keuze uit een geheel composieten brug (minste onderhoud) en een houten brug. De beelden worden gemaild. Graag voor 30 april het gemeenschappelijke standpunt.

Planning status 22 maart

De planning, mede op basis van het gesprek met de nutsbedrijven, werd door Ernst gepresenteerd. We mailen jullie deze toe.

Civieltechnische opzet

Sander presenteerde de opzet en het profiel van de kavelweg, wadi, nutsberm en riolering onder de weg. We sturen jullie deze toe.

Gemeenschappelijk gebouw

Sander heeft eveneens het bijgestelde gebouw gepresenteerd, mede op basis van een gesprek met een aantal deelnemers. Het ontwerp nadert steeds meer zijn definitieve vorm en inrichting.

Presentatie Wetlantecs

Jonas Pelgröm presenteerde de opzet van het IBA systeem in combinatie met het wilgenfilter op het eiland. De presentatie van hem sturen we jullie toe.

Naamgeving Parkweg

Er is al een naam naar boven komen drijven: De Bonte Hoeve. Deze wordt echter niet door iedereen gedeeld. Afsproken is dat jullie voor 30 april gezamenlijk een naam bedenken die wij aan de straatnamencommissie doorgeven.

Slecht nieuws: vuursteentje

In tegenstelling tot de eerste mededeling van Transect Archeologie (TFH vrij, vuursteentje boven THF) meldde Thijs Nales van Transect ons op 21 maart dat hij een rekenfout had begaan met duizendmaal excuses. Het steentje bleek op het eiland te liggen den niet boven THF. Verder onderzoek vindt 30 maart plaats. Dit raakt de grens van twee kavels en het eiland zelf. Samen met de gemeente Almere zal met voorrang het onderzoek plaatsvinden, bovendien de rapportage i.v.m. de vergunningaanvragen.

Collectieve onderlegger voor vergunningverlening

Sander meldde dat hij de vergunningverleners en Ivonne heeft gevraagd eenmalig voor iedereen de onderleggers van bodemonderzoek, ecologie, archeologie en waterhuishouding in te dienen. Iedereen kan dan zoals gebruikelijk uitsluitend zijn omgevingsvergunning aanvragen. Vandaag (23 maart) kregen we van de vergunningverleners bericht dat zij hierover volgende week praten. Zodra het standpunt bekend is maken we een protocol op.

De Notaris

Notariskantoor Trip (Manja Dompeling en notaris mr M. Berkenbosch) gaven een uiteenzetting over de grondoverdracht, over de complexiteit van de levering van de grond eerst van het Rijk aan de gemeente en de doorlevering aan de koper. Bovendien gingen zij in de tijd die daarmee is gemoeid. Ook werd ingegaan op de statuten van de vereniging die nu ruim zijn opgezet en aanpasbaar zijn. Het Huishoudelijk Regelement (HR) wordt door de deelnemers zelf vormgegeven met medewerking van de notaris. Wij sturen jullie de statuten op met het verzoek deze verder niet digitaal te communiceren.

Alle stukken: We Transfer

Zodra we alle stukken digitaal binnen hebben zal Ernst ze jullie toe mailen (waarschijnlijk We Transfer).

Wij bedanken voor de positieve berichten die wij over de bijeenkomst gisteren mochten ontvangen. Jorien van Santen, Ernst en Sander kunnen jullie de aankomende weken vragen stellen, ook houden zij het contact met Transect (archeologie). Vanaf 31 maart ben ik drie weken in het buitenland en ben na terugkomst het hele verdere jaar beschikbaar.

MvG Daan,
mede namens Jorien, Ernst en Sander
(23 maart 2017)