

# Verslag bijeenkomst 19 februari 2017

Starttijd: 11.00 uur (inloop v.a. 10.30 uur)

Locatie: Cartoon, Gerrit Th. Rotmanlaan 28, 1336 BA Almere

*Het doel van deze bijeenkomst is gezamenlijk als toekomstige bewoners afstemmen over zaken die voor ons van belang zijn. Dit zodat we meer duidelijkheid krijgen over het traject, belangrijke afspraken en helderder kunnen communiceren met WIO.*

## Verslag

### 1. Opening / aanwezig

Kavel	Wie	Wat	Hoe
4	Epie	Sustainerhome	Modulebouw
7	Ard		Aardewoning
9	Dave & Esther		Houtskelet
12	Carmen	Zelfbouw	Houtskelet
16	Denise & Bart	Zelfbouw	Houtskelet
17	Heidi & Huub	Jansen Blokhuisen	Logbouw
19	Rik	Sustainerhome	Modulebouw
20	Catrinus	Architect	Aardewoning
21	Roelof		Glazen box op palen
22	Eva	Architect	Logbouw / Houtskelet
25	Corrie	Huisje van Hout	Houtskelet
27	Stephan & Desiree	Gelderse Houtbouw	Houtskelet
28	Merel & Joost	Huisje van Hout	Houtskelet
30	Thijs & Laura	Bulko/Timbersales	Houtskelet
31	Hendrik Jan, Inge, Doris	Huisje van Hout	Houtskelet

### 2. Groepjes

*We hebben een viertal groepjes samengesteld die vast wat voorwerk kunnen doen op het desbetreffende onderwerp. De kern is heldere communicatie over een onderwerp.*

*Besluiten worden voorbereid en dan alsnog besproken met alle bewoners.*

*Ieder groepje heeft een email adres en verzamelt info op dropbox. Alle bewoners hebben toegang tot dropbox.*

Grijs: Oprichting vereniging en contact met WIO:

**wie: Dave, Joost, Merel**

- Oprichting vereniging (inclusief rechtsvorm)
- Afspraken met WIO
- Afspraken met VTN (en andere instanties)
- Voorleggen vragenlijst
- Planning

Alle vragen naar: THFgrijs@gmail.com

Groen: Beplanting voor de bouw en gezamenlijke eiland

**wie: Rik, Stephan, Desiree, Esther, Ada, Ada**

- Afspraken met ERF en Daan over tijdelijk inzaaien met groenbemester
- Inrichting groen op gezamenlijk eiland
- Eventueel voorstel inrichting groen tussen (rond)weg en greppel

Alle vragen naar: THFgroen@gmail.com

Rood: Inrichting gezamenlijk gebouw

**wie: Epie, Inge, Carmen, Laura, Denise, Desiree**

- kwaliteit van oplevering
- indeling gebouw
- inrichting gebouw
- gezamenlijke voorzieningen
- vuilnis (zowel tijdens al na de bouw)

Alle vragen naar: THFrood@gmail.com

Geel: Energievoorziening

**wie: Huub, Heidi, Corrie, Eva, Bart**

- wegverlichting
- onderzoek mogelijkheden buurtbatterij

Alle vragen naar: THFgeel@gmail.com

**3. Naamgeving straat en gebouw**

We gaan aan Daan vragen wanneer definitief de naam van de straat bekend moet zijn om aan de gemeente voor te stellen. Bonte Hoeve kwam uit de eerste inventarisatie, maar eigenlijk willen we nog wat tijd nemen om nog betere namen te bedenken.

**4. Planning**

Geen opmerkingen op de planning. Groepje grijs legt deze aan Daan voor.

**5. Vragen aan Daan**

1. Bevestiging van de planning
2. Oprichting vereniging THF
  - inspraak in de statuten
  - wij willen vanaf het eerste moment als bewoners aanschuiven in het bestuur
  - wat is de rol van de WIO na oplevering? (incl. als nog niet alles is verkocht)
  - wat is de opbouw van de in de informatie genoemde €125,-?
3. Wat is de definitieve uitkomst van de afspraken met VTN?
  - we willen de statuten van VTN ontvangen
4. Status archeologisch onderzoek
5. Hoe ziet de weg eruit bij eindoplevering (en tijdens bouw)?

6. Waarmee wordt de bouwkaavel opgehoogd?
  - kunnen bewoners afzien van de ophoging indien zij dit willen?
  - kunnen bewoners delen aanwijzen voor ophoging met andere grond?
7. Is bouwstroom aanwezig?
  - op eigen aansluiting?
  - gezamenlijk regelen?
8. Hoe is de drainage geregeld?
  - op de eigen kavels
  - op de gezamenlijke kavel
  - van de weg
9. Is er tijdens de bouwperiode bewaking van het bouwterrein?

#### 6. **Wijze van besluitvorming: Toelichting Sociocratie**

Eva en Rik hebben een korte toelichting gegeven. Belangrijk is dat eenieder gehoord wordt, en dat gestreefd wordt naar consent.

Met de groepjes en de manier waarop de vergadering ging, lijkt het goed te matchen. We gaan de komende keren er verder ervaring mee opdoen.

#### ***Koffie, thee en vergaderruimte***

Om niet iedere keer met een paar euro heen en weer te schuiven voor koffie, thee en ruimtehuur (dit keer €13.05) hebben we afgesproken dat iedereen €5,- **per persoon** overmaakt naar Dave. Zijn rekeningnummer is: NL25ABNA0570016924 t.n.v. Dave Bril te Lelystad. *Graag per ommegaande overmaken.*

#### ***Na de vergadering***

Om de communicatie en informatie onderling soepel te laten verlopen is voor ieder groepje een gmail account gemaakt:

- [THFgrijs@gmail.com](mailto:THFgrijs@gmail.com) : Dave, Joost, Merel
- [THFgroen@gmail.com](mailto:THFgroen@gmail.com) : Rik, Stephan, Desiree, Esther, Ada, Ada
- [THFrood@gmail.com](mailto:THFrood@gmail.com) : Epie, Inge, Carmen, Laura, Denise, Desiree
- [THFgeel@gmail.com](mailto:THFgeel@gmail.com) : Huub, Heidi, Corrie, Eva, Bart

Vragen aan de verschillende groepjes kunnen gemaïld worden naar deze emailadressen. De deelnemers van de groepjes krijgen het bijbehorende wachtwoord.

Voor alle stukken is een dropbox account geopend. Via onderstaand link heb je kijkrechten. [https://www.dropbox.com/sh/e5xkl65tmruck6a/AABFJSbJQodXyn13-Uewdw\\_ta?dl=0](https://www.dropbox.com/sh/e5xkl65tmruck6a/AABFJSbJQodXyn13-Uewdw_ta?dl=0)  
Wil je edit-toegang laat het dan even weten via [thfgrijs@gmail.com](mailto:thfgrijs@gmail.com).

Op Facebook is een gezamenlijke groep: Tiny House Farm Almere Oosterwold (toegang via Inge, Eva, of Merel).